



## COMUNE DI FORLÌ

Gruppo Consiliare *MoVimento 5 Stelle*

### QUESTION TIME



Forlì 15 Gennaio 2018

al Sindaco Dott. Davide Drei  
p.c. al Presidente del Consiglio Paolo Ragazzini

### **Oggetto: ex Teatro Romagna, degrado ed incuria nel centro storico**

Noi sottoscritti Consiglieri comunali per il MoVimento 5 Stelle:

#### **Premesso che:**

- in via Episcopo Vecchio, si erge lo scheletro in cemento armato di cinque piani di un gigantesco palazzo, che da circa 10 anni, deturpa quella parte di centro storico, parte che dovrebbe essere tutelata a livello ambientale e paesaggistico urbano, si parla infatti del cuore della città, della “vecchia Forlì”, con strade e palazzi caratteristici

#### **Considerato che:**

- dai residenti sono arrivate segnalazioni di degrado dovuto al cantiere mai terminato, il posto viene descritto come “...ricettacolo di rifiuti, e sporcizia, di acque stagnanti, di tubi e ferri arrugginiti e vecchi, ove proliferano ratti, gatti randagi e volatili, dove le protezioni sono a ridosso del marciapiede, chiudendo al transito pedonale via Maioli, creando ai palazzi confinanti, problemi di infiltrazioni ed umidità, dove risulta ancora installata una enorme gru, che nei giorni ventosi, ovviamente, percorre libera lo spazio aereo soprastante le case, causando preoccupazioni.
- In estate poi, l'area diventa rifugio di senza tetto, lasciando ogni genere di rifiuto, umano e non e procurando danni alle autovetture parcheggiate, usate per scavalcare le protezioni del cantiere”

#### **Considerato inoltre che:**

- la cooperativa proprietaria del cantiere e dell'immobile, è stata dichiarata fallita dal tribunale di Rimini, a settembre 2017, e quindi ci sono dei curatori fallimentari, ovvero dei referenti istituzionali con cui dialogare;
- recentemente il comune di Forlì ha vinto un bando “nazionale delle periferie degradate”;
- i residenti, chiedono al Comune di Forlì di inserire anche questa zona tra le aree da riqualificare contro il degrado, di intervenire sulla proprietà per garantire la sicurezza, la compatibilità dello stabile allo stato attuale con l'ambiente architettonico, con il decoro, e prenda provvedimenti certi contro la mala gestione del cantiere fino anche a prendersene carico con rivalsa sui proprietari

**INTERROGHIAMO**

il Sindaco, Davide Drei, al fine di conoscere quali iniziative intende percorrere per porre fine al degrado in quella zona, sia per il quartiere che per la cooperativa che gestisce i lavori.

**i Consiglieri Comunali del Movimento 5 Stelle Forlì**

Simone Benini - Daniele Vergini